



خانه خلاق و نوآوری همتا کار

به نام آموزگار عالمیان

دانشگاه علوم پزشکی اصفهان



خانه خلاق و نوآوریه همتا کار

# عناصر تامین مالی در زیست بوم سلامت



خانه خلاق و نوآوریه همتا کار

# سرفصلها

نهادهای مالی موثر در فعالیتهای فناورانه

- سرمایه گذاران خطرپذیر

- باشگاههای سرمایه گذاری

- سرمایه گذاری جمعی

- منابع قرض الحسنه



خانه خلاق و نوآوریه همتاکار

# سرمایه گذاران خطرپذیر

سابقه

در سال 1958 قانون Small Business Investment Act برای حمایت از کسب و کارهای کوچک تصویب شد. SBA برای ترغیب سرمایه گذاران به سرمایه گذاری روی کسب و کارها، برایشان معافیت‌های مالیاتی در نظر گرفت و این قانون تاثیر مهمی بر توسعه صنعت سرمایه گذاری خطرپذیر داشت. تصویب این قانون باعث شد، بین سال‌های 1960 تا 1962 حدود 200 میلیون دلار بر روی استارت‌آپ‌های آمریکایی سرمایه‌گذاری صورت گرفت.



خانه خلاق و نوآوری همتا کار

# نمونه های موفق

در حال حاضر حجم سرمایه گذاری خطرپذیر در جهان بالغ بر 500 میلیارد دلار است.





خانه خلاق و نوآوری همتاکار

# مدل مشارکت

تامین مالی

کمک در اجرا و مدیریت

کمک در زیرساخت

ISFAHAN  
R & T  
FUND

صندوق غیر دولتی پژوهش و فناوری استان اصفهان



صندوق پژوهش و فناوری  
استان آذربایجان شرقی  
East Azerbaijan Province Research & Technology Fund



خانه خلاق و نوآوری همتاکار

# معیارهای پذیرش

تیم، تیم، تیم

ایده و مدل کسب و کار

مالکیت فکری

اندازه بازار





خانه خلاق و نوآوری همتا کار

# نمونه سوالات

## ایده

- رقبا
- مزیت نسبی
- مالکیت فکری
- مقیاس پذیری

## بازار

- برنامه بازاریابی و ورود به بازار

## تیم

- مکمل هم بودن
- چشم انداز مشترک
- سابقه همکاری
- تمام وقت یا پاره وقت





خانه خلاق و نوآوری همتا کار

# شتاب‌دهنده ها

مشارکت با تیمها  
فضای کاملا خصوصی  
شرایط پذیرش راحتتر





خانه خلاق و نوآوری همتا کار

# نمونه های خارجی

ایستگاه اف





خانه خلاق و نوآوریه همتاکار

# نمونه های خارجی

شتابدهنده نورسکن





خانه خلاق و نوآوری همتا کار

# نمونه های خارجی

شتابدهنده های برتر آمریکا





خانه خلاق و نوآوریه همتاکار

# باشگاههای سرمایه گذاران

- افزایش قدرت پول با عضویت در این باشگاهها
- ارزیابی و تحلیل فرصتها با خرد جمعی
- انتقال تجربه و اشتراک دانش
- سرمایه گذاری مشترک



خانه خلاق و نوآوری همتاکار

# سرمایه گذاری جمعی

تاریخچه: کیک استارتر (kickstarter)

انواع:

- هدیه یا بلاعوض
- پیش فروش
- مشارکت در سود
- تقسیم سهام



خانه خلاق و نوآوریه همتا کار

## مثال

- دونگی
- کارن کراد
- پارس فاندینگ (غیرفعال)
- هم آفرین
- ققنوس
- آی بی کراد
- حلال فاند
- رضوی
- زرین کراد
- رایان (غیرفعال)
- استارتامین
- اینوستوران (غیرفعال)
- تامین سرمایه امین
- هم آشنا
- آیفاند



خانه خلاق و نوآوری همتا کار

**تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش محصول کنسانتره رومن باف**

برآورد سود علی الحساب یکساله : 36%

دوره سرمایه‌گذاری : 12 ماهه

حداقل سرمایه درخواستی : 10,000,000,000 ریال

**طرح تولید پارکینگ مکانیزه شرکت اپتیم پارک**

تکمیل وجه با موفقیت انجام شد

سود سالیانه 36%

تامین سرمایه در گردش جهت ساخت پارکینگ مکانیزه

برآورد سود علی الحساب یکساله : 36%

10,000,000,000 ریال

100%

10,000,000,000 ریال





خانه خلاق و نوآوری همتا کار

# منابع برای مطالعه بیشتر

[www.inif.ir/web/crowdfunding](http://www.inif.ir/web/crowdfunding)

[www.armanati.com](http://www.armanati.com)

<https://shanbemag.com/what-is-crowdfunding/>



خانه خلاق و نوآوری همتا کار

# سرمایه گذاری جمعی

تمرین کنید



خانه خلاق و نوآوری همتا کار

# منابع دولتی

پارکهای فناوری و مراکز رشد  
صندوقهای دولتی



خانه خلاق و نوآوریه همتا کار

# منابع قرض الحسنه

کاهش ریسک سرمایه گذاری  
برکت بیشتر

تعدیل اثر تورم بر زندگی شخصی

انواع:

- محلی، سازمانی و خانوادگی
- بانکهای قرض الحسنه



خانه خلاق و نوآوری همتا کار

# بانکهای قرض الحسنه

دو بانک قرض الحسنه فعال در کشور

- رسالت

- مهر ایران

پیوستن سایر بانکها به این طرح: نگین مهر سپه، احسان کشاورزی

روش فعالیت

- اعطای تسهیلات در ازای سپرده گذاری



خانه خلاق و نوآوریه همتا کار

## نحوه محاسبه

بازگشت سپرده خودتان به خودتان

چه امتیازی دارد؟

- جمع منابع خرد شما
- گردش سالم پول در جامعه
- کاهش ریسک فعالیتهای آینده شما



خانه خلاق و نوآوری همتا کار

# استفاده از پشتوانه قرض الحسنه

دوره های آموزشی ارزشمند  
کارآفرینی و هم بنیان گذاری  
بازرگانی  
سرمایه گذاری و مشارکت

این فرصتها به مرور برای شما فراهم میشوند و برای برخی نیاز به پشتوانه مالی پیدا خواهید کرد.



خانه خلاق و نوآوری همتاکار

# راههای ارتباطی

استفاده از همه مسیرهای ممکن

تلگرام:

[t.me/hamtakar\\_ir](https://t.me/hamtakar_ir)

ایمیل گروه:

[hamtakar-info@googlegroups.com](mailto:hamtakar-info@googlegroups.com)

لینکدین و اینستاگرام:

[Koroush\\_Khosravi\\_Darani](#)

[Hamtakar.ir](http://Hamtakar.ir)